

"Simppeleitä, mutt a **viini** on hyvää"



Parasta
tässä kodissa

merimaisemat

toimivat tilat

kaikki mukavuudet

rakennusmateriaalien laatu

Sukusaaren uusimmassa huvilassa on kaikki mukavuudet.

Menneillä vuosikymmenillä ei mukavuuksia ollut ja puitteet kesänvietossa olivat "simppeleitä, mutta viini oli hyvää".

TEKSTI Jorma Välimaa KUVAT Hans Koistinen



iime jouluksi valmistuneen huvilan valoisuus ja ennen kaikkea mukavuudet herättävät suurta ihastusta vapaa-aikojaan Suomenlahden saarella Pyhtäällä viettävässä pariskunnassa. Miehen suku on lomailut samalla paikalla vuodesta 1904 lähtien. Perinteet ovat yli satavuotiaita ja omistajasukupolvi on vaihtunut pariinkin kertaan.

Ennen saareen muutettiin koko kesäksi. Kaupunkiasunnosta tuotiin muutokuorma vaatteita ja taloustavaroita. Kyydissä oli myös palvelusväkeä, joka laittoi ruuan ja piti talon siistinä.

Kesäasuminen meren äärellä oli mukavaa, vaikka olosuhteet olivat vaatimattomia. Sähköä ei ollut (se vedettiin saareen 1975), pesulla käytiin kantoveden varaan rakennetussa saunassa ja tarpeilla ulkokuuissa. Miehen edesmennyt äiti totesikin usein vieraille, että täällä on simppeä, mutta viini on hyvää.

Vanha päärakennus on edelleen vuodelta 1904, samoin viehättävä hirsisauna. Viime sukupolvenvaihdoksessa iso tontti rakennuksineen jaettiin serkusten kesken. Kauniaisissa asuva pariskunta sai alkuperäiset rakennukset ja erilleen lohkotun 7000 neliön tontin. Siinä oli rakennusoikeutta uuden huvilan tekoon.

Sitä ryhdyttiinkin pian puuhaamaan, vaikka vanha asuinrakennuskin jää vanhoille sijoilleen. Se on näköetäisyydellä uudesta huvilasta.

PARISKUNTA ALKOI kartoittaa 100-neliöisten huviloiden markkinoita. Vaimo ihastui Timberkodin pilari-palkkirunkoon malleihin. Erikoinen runkorakenne mahdollistaa suuret ikkunapinnat ja hengittävät seinät. Nämä todettiin ominaisuuksiksi, joita muilla ei ole tarjota. Timberkodista kuultiin myös hyviä



TONTTI ON SAAREN LÄNSIRANNALLA. Huvilamallia etsiessä ihastuttiin Timberkodin Melissa-malliin. Sen valoisuus ja hengittävät seinät todettiin vaihtoehtoista ylivoimaisesti parhaaksi. Sisustuksessa on mukana vanhoja sukuaarteita, mutta tärkeimmät huonekalut ostettiin viime vuoden lopussa. Sisustusta täydennetään kun silmää miellyttäviä esineitä tulee vastaan.





TYTYTYVÄISIÄ KAIKKEEN. Omistajaparikunnan mielestä rakennusprojekti onnistui erinomaisesti. He ovat erityisen tyytyväisiä Timberkodilta saamaansa palveluun ja huvilan malliin. Oman kiitoksensa saavat Laattapiste saunan toteutuksesta ja Keittiömaa Noblessa-keittiökalusteista. Sisustusmateriaaleista ihastusta herättää erityisesti Trinity-tammilattia.

kommentteja muilta.

Lisätietoa lähdettiin hakemaan Timberkodin Helsingin toimipisteeseen. Vastaanotto teki paris-kuntaan oitis vaikutuksen. Tuli tunne, että myyjä otti heidän tarpeensa tosissaan. Eikä aikaakaan, kun Timberkoti-tuotemerkin omistavan Finnlamellin suunnittelijat räätälöivät pariskunnalle uutta saarihuvilaa. Lähtökohtana oli malliston Melissa 103.

MYÖS RAKENTAJA löydettiin Timberkodin myyjän välityksellä. Porvoolaisen Juuso Mannerin rakennusliike urakoi työn.

Saaritonntti lisää rakentamisen vaikeuskerrointa melkoisesti. Vaikka merimatka on lyhyt, täytyy kaikki raskaat rakennustarpeet kuljettaa proomulla. Tavaroiden kuljettamista varten laiturilta rakennuspaikalle hankittiin vanha Massey Ferguson, legendaarinen harmaa Ferkku. Se on jatkossakin oiva apuväline saaren askareissa.

Talopaketti tuli saareen viime vuoden kesäkuun alkupäivinä. Kesä ja syksy kului rakennustöissä. Valmista tuli jouluksi, mutta kalustamaan huvilaa ei ennätetty joulunviettoon.

Osa laadukkaista pintamateri-

aaleista löydettiin rakennusurakoitsijan vinkkaamana, osa käytiin itse ostamassa pääkaupungin liikkeistä. "Ostosreissuilla" hankittiin muun muassa saksalainen Noblessa-keittiö. Siihen ollaan erityisen tyytyväisiä. Mökkikeittiöksi se on normaalia kookkaampi ja varustetaso edustaa suoranaista luksusta. Laitettiinhan ruoka ennen yli satavuotiaan talon keittiössä.

Huvilaan haluttiin pieni sähkösauna, vaikka kesäaikana lämmitetään säännöllisesti vanhan hirsisaunan puukiuasta. Saunan ja pesutilojen toteutukseen saatiin

erinomaista palvelua Laattapisteestä.

Suunnatonta ihailua herättää huvilan lattia. Se on rustiikkista Trinity-tammiparkettia. Se näyttää huippuhienolta ja tuntuu jalkojen alla miellyttävältä.

SAARESSA VIETETÄÄN kaikki viikonloput ja lomat. Tien parantuminen Helsingin ja Pyhtään väliltä on lyhentänyt mökkimatkaa ajallisesti todella paljon. Nykyisin ajoajaksi riittää puoli-toista tuntia. Syksyihin ja keväisiin huvilalle pääsyä hankaloittaa lyhyt venematka. Jäätilanne

vaihtelee nopeasti. Pahimmillaan ei päästä kulkemaan jäätietä eikä veneilemään. Onneksi saaresta on löytynyt oiva yhteishenkilö, joka tietää ja taitaa kaikki saareissa asumisen temput. Häneltä on saatava korvaamatonta apua yhteen jos toiseenkin käytännön asiaan.

Uusi huvila halutaan sisustaa huolellisesti – ei hätiköiden. Tärkeimpien huonekaluhankintojen jälkeen sisustusta täydennetään sitä mukaan kun silmää miellyttäviä esineitä löydetään. Mitään ei hankita kiireellä. Tärkeintä on ylläpitää perinteitä: viinin on oltava hyvää. ♦



Valmistaja: Timberkoti/Finnlamelli Oy
Kerrosala: 103 m²
Huoneistoala: 91 m²
Runkomateriaali: puu
Arkkitehtisuunnittelu: Finnlamelli/Jari Toivonen
Rakennesuunnittelu: Finlamelli/Jari Toivonen
Rakentaja: Juuso Manner
LVI suunnittelu: Suomen LVI suunnittelu/ LVI asennus Hjelm ky
Sähkösuunnittelu: Suomen LVI suunnittelu/ Kotkan sähköasennus oy

Sisustuksen suunnittelu: oma
Perustukset ja alapohja: pilariperustus, alapohja puurakenteinen Finnfoam eristeellä
Kantavat seinät: pilari-palkkirunko
Ulkoseinämaali: Tikkurila, vaalean harmaa
Ikkunat: Skaala 3 x MSEA
Ulko-ovi: Artopine
Portaat:
Vesikattorakenteet: huopakatto
Lämmitysjärjestelmä: suorasähkö
LVI järjestelmät: painovoimainen ilman-

vaihto, liesituuletin
Väliseinät: puupaneelit
Väliovet: Artopine
Lattiapinnat: Trinity tammilankkuparketti, laatat Laattapiste
Sisäkattopinnat: puupaneeli
Seinäpinnat: lautapaneeli
Laatat: Laattapiste
Kiintokalusteet: Noblessa, Keittiömaa
Tulisija: Rais Viva 98.
Tulihormi: Härmä air
Sauna: kiuas IKI 6 kW, saunakalusteet Laattapiste Oy

